

# DE TIPPE

buurschap voor de toekomst



## Prijslijst

De grondprijs is prijsvast tot en met 31-12-2024. Indien het notarieel transport plaatsvindt na 31-12-2024 wordt de grondprijs met 3,5% geïndexeerd. De prijzen zijn kosten koper (k.k.). Alleen betaalt u geen overdrachtsbelasting maar omzetbelasting. Onder k.k. vallen bijvoorbeeld de bemiddelingskosten voor het afsluiten van de hypotheek, notariskosten, kadastrale rechten van de hypotheekakte en kadastrale inmetingskosten.

Bij levering kan ook een nieuw kadastraal perceel gevormd moeten worden. Dit kan bijvoorbeeld het geval zijn als uw perceel uit meerdere deelpercelen bestaat. Als u inzicht wenst in de hoogte van de kosten in uw geval dan kunt u inlichtingen inwinnen bijvoorbeeld bij een notaris, hypotheekadviseur of het Kadaster.

Kavelnummer	m <sup>2</sup>	Verkoopprijs incl. BTW
K18	456	€ 270.000,00
K19	514	€ 300.000,00
K20	544	€ 320.000,00
K21	656	€ 385.000,00
K22	456	€ 270.000,00

5 vrijstaande kavels in De Tippe,  
buurschap Wassinkerf  
**Vrijstaande woningen**



**Stadshagen**

jouw thuis in Zwolle